



Obec KONĚTOPY

Konětopy 14

277 14 Dřísy

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Konětopy

konaného dne 12.8. 2025 od 19:00 hodin.

.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Šeligová Alena, Holeček Jaroslav, Francová Dana, Petřík Vladimír,
Mgr. Zemanová Veronika, Jaroslav Holeček (příchod
20:00)

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

Omluveni: Holeček Petr, Ing. Seidl Miroslav Ph.D.,

Neomluveni:

Zapisovatel: Mgr. Zemanová Veronika

Ověřovatelé zápisu: Francová Dana, Petřík Vladimír

K bodu 1. - Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Konětopy zahájila v 19:00 hodin starostka obce paní Alena Šeligová, která přivítala přítomné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a současně pozvánka byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starostka konstatovala přítomnost 4 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce sdělila, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je paní Mgr. Zemanová Veronika

Ověřovateli zápisu byli navrženi: pan Petřík Vladimír

paní Francová Dana

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pana Petříka Vladimíra a paní Francovou Danu.

Výsledek hlasování: **pro návrh** **4** proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/7 /2025 bylo přijato.

K bodu 3. – Schválení programu

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce. Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva za minulé období, došla pošta
5. Rozpočtové opatření č. 5/2025
6. ČOV Konětopy, kanalizace
7. Pacht pozemků Obce Konětopy
8. Různé - diskuse
9. Usnesení – závěr

Výsledek hlasování: **pro návrh** **4** proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/ 7 /2025 bylo přijato.

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo starostkou přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

K bodu 4. – Zpráva za uplynulé období

Starostka obce předložila informaci za uplynulé období- došla pošta:

- KÚSK – oznámení o přezkoumání hospodaření obce Konětopy za rok 2025- č.j. 095870/2025/KUSK ze dne 24.07.2025
- KUSK – VV- oznámení o zveřejnění návrhu- Zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje SK – č.j. 105419/2025/KUSK ze dne 25.07.2025- viz. příloha
- Státní oblastní archiv v Praze – Mělník, Protokol o skartačním řízení u „ Obecní úřad Konětopy“- č.j. SOAA-ME/4139/2025/2 ze dne 28.7. 2025- viz. příloha + úřední záznam o předání dokumentů....
- Nabídka na pacht pozemků ve vlastnictví Obce Konětopy- viz. příloha
- Katastrální úřad pro SK, pracoviště Praha-východ- informace o vyznačení plomby- č.j. V10279/2025-209-3 ze dne 11.8.2025- viz.příloha
- Vodárny Kladno – Mělník,a.s.- oznámení o přednostním právu a veřejné nabídce na úpis akcií- viz. příloha
- TextilEco a.s – návrh „ Dodatku č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu – viz. příloha – na vědomí, bude jednáno o dalších možnostech
- Informace pro občany – „ jak se připravit na krizové situace a společně je zvládnout – „ 72hodin“- viz. příloha bude zveřejněno, vytištěno a distribuováno do RD
- Informace – Shrnutí terénního průzkumu v katastrálním území obce Konětopy, konaného dne 27.05.2025 , firma VŠE PRO PUDU“- viz. příloha

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace za uplynulé období.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje následující body:

- a) **Group s.r.o.- Černošlávek ,Církvice 57,285 33 Církvice – návrh „ Smlouvy o poskytnutí služeb“ ,likvidace jedlého oleje- viz. příloha**
- b) **Dodatek č. 4 – ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti ,evidenční číslo IDSK: OBC/0456/05792291 – viz. příloha**

Výsledek hlasování: pro návrh 4 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3a)b) / 7/2025 bylo přijato.

Na jednání zastupitelstva obce Konětopy se dostavil omluvený pan místostarosta Jaroslav Holeček a byl přítomen po celou dobu zasedání až do ukončení.

K bodu 5. – Rozpočtové opatření č.5/2025

Starostka obce předložila členům zastupitelstva obce k projednání a schválení:
návrh „ Rozpočtového opatření č.5/2025“ – viz. příloha

Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje „ Rozpočtové opatření č.5/2025

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 /7 /2025 bylo přijato.

K bodu 6. – Rozloučení s prázdninami Léto 2025 – 6.9.2025

Starostka obce + zastupitelka Mgr. Zemanová Veronika informovala o organizačním zabezpečení:

- akce se bude konat v rámci obcí Cecemínska na jezerech v Konětopích
- program- viz. příloha
- nabídka pana J.H. – vodní atrakce – motorový člun..

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

K bodu 7. – ČOV Konětopy, kanalizace

Starostka obce předložila k projednání cenové nabídky na úpravu ČOV Konětopy:

- a) CN č. 1 – f. Stavokomplet s.r.o. - úprava a instalace potrubí pro indukční průtokoměr z vyrovnávací nádrže u stávajícího rotačního síta- viz. příloha
- b) CN č.2 - 5952- f. SUMO s.r.o. - ČOV Konětopy – dodávka magneticko- indukčního průtokoměru sloužícího k redukci čerpadla – viz. příloha vybrána nabídka č. 5952

- Informace pro uživatele tlakové kanalizace v obci Konětopy- viz. leták
- příprava na zadání PD na rozšíření a dostavbu ČOV Konětopy

Zastupitelstvo obce schvaluje :

- a) CN č. 1 – f. Stavokomplet s.r.o. - úpravu a instalaci potrubí pro indukční průtokoměr z vyrovnávací nádrže u stávajícího rotačního síta- viz. příloha
- b)) CN č.2 - 5952- f. SUMO s.r.o. - ČOV Konětopy – dodávku magneticko- indukčního průtokoměru sloužícího k redukci čerpadla – viz. příloha vybrána nabídka č. 5952

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5a)b) /7 /2025 bylo přijato.

K bodu 7. – Pacht pozemků obce Konětopy

Starostka obce předložila k projednání informaci

- a) Nabídku (jedinou) na „Pacht pozemků Obce Konětopy“ – podala společnost AGROPRODUKT zastoupená jednatelkou pí M.R.. Nabídka činní 15099,-Kč/ ha – viz. příloha
- b) Bude oslovena společností AGROPRODUKT Dřísy a jeho jednatelka vyzvána k osobnímu setkání a projednání smlouvy.
- c) Návrh „ Smlouvy o pachtu – zemědělský pacht, uzavřená dle ust. §2332 a násl. Zákona č.89/2021 Sb., občanský zákoník ,v platném znění- viz. příloha

Bude předložen a projednán se společností AGROPRODUKT Dřísy

- d) Návrh na zveřejnění záměru pachtu na pozemky ve vlastnictví obce Konětopy- p. č. 128/2 a 128/8 v k.ú. a obci Konětopy- viz. příloha

Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje následující body : a)b)c)d)

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6a)b)c)d) /7/2025 bylo přijato.

K bodu 8. – Různé – diskuse

Starostka obce předložila k projednání a schválení:

- a) Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem : „**Odbahnění malých vodních nádrží v obci Konětopy- veřejná zakázka malého rozsahu- viz. přílohy**

Oslovení firem + informace k zakázce Osloveny budou firmy :

- **Flexum Trade a.s.**,Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 - Staré město,IČO 28593090
- **KVIS Pardubice a.s.**,Rosice 151, 533 53 Pardubice,IČO 46506934
- **Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod a.s.**,Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod,IČO 60932171

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

- b) Nabídka kulturních pořadů – viz. příloha – bereme na vědomí a bude odpovězeno

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

- c) Pan Ing. P. K., vznesl žádost o omezení provozu v ulici u č.p.39 v k.ú. obce Konětopy, kde je dle jeho názoru velký provoz autobusů a dalších vozidel – bereme na vědomí s tím, že na příštím zasedání ZO probere možnosti omezení provozu.

Zastupitelstvo obce schvaluje Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem : „ Odbahnění malých vodních nádrží v obci Konětopy- veřejná zakázka malého rozsahu“ oslovení uvedených firem- viz. příloha, zveřejnění výzvy na úřední desce OÚ Konětopy.

Usnesení č. 7a) /7/2025 bylo přijato.

K bodu 9. – Usnesení, závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na zasedání. Zasedání ukončila ve 22,30 hodin.